

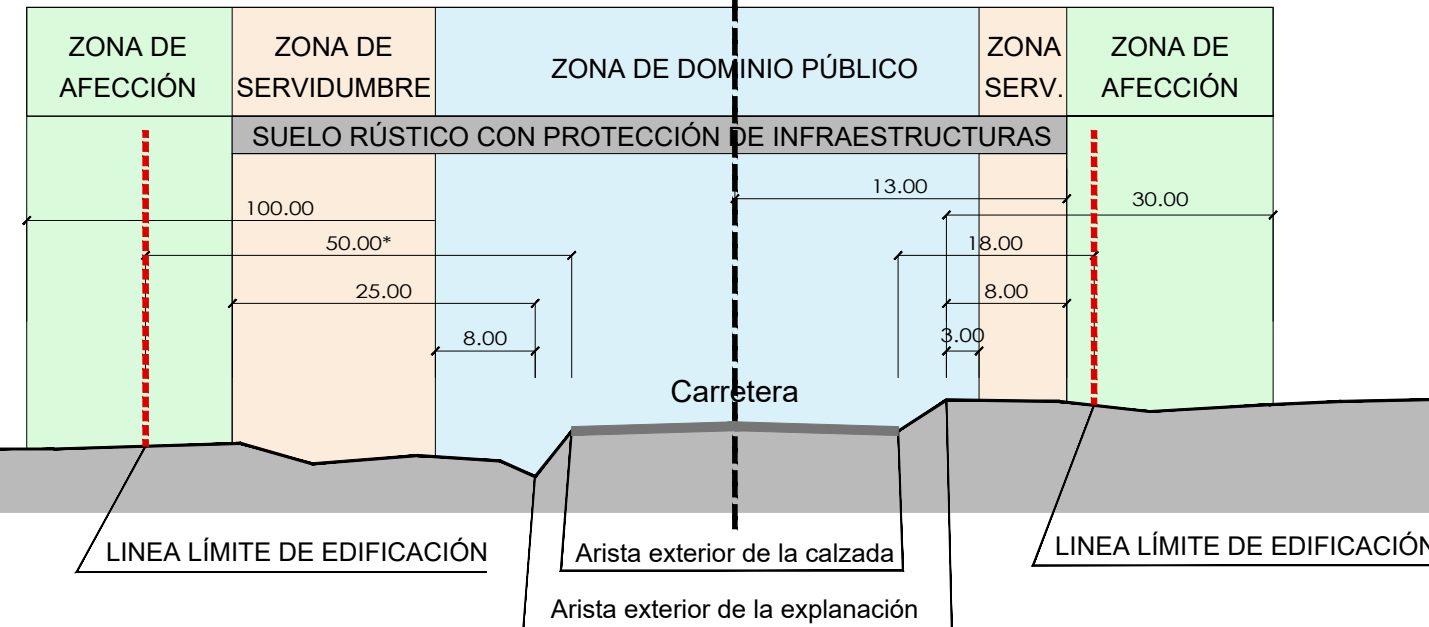
LIMITACIONES A LA PROPIEDAD EN CARRETERAS

Ley 25/88, de 29 de julio, de Carreteras

autopistas, autovías y vías rápidas
(A-62, Futura Ronda Exterior Este)

Ley 10/08, de 9 de diciembre,
de Carreteras de Castilla-León

resto de vías
(VA-113, VP-3003,)



* 25 m. en carreteras de la Red Regional Básica y 50 m. en variantes o carreteras de circunvalación

SUELO URBANO Y URBANIZABLE

SU		Suelo Urbano
SUR		Suelo Urbanizable
APP		Área de Planeamiento Previo
S.S.G.G.		Sistemas Generales

REGULACIÓN DEL SUELO RÚSTICO

SRC		Suelo Rústico Común
SRPN		Suelo Rústico con Protección Natural
SRPI		Suelo Rústico con Protección de Infraestructuras
SRPC		Suelo Rústico con Protección Cultural
SRPC-CC		Suelo Rústico con Protección Cultural "CANAL DE CASTILLA" (Art. 15. Catálogo)
SRPA		Suelo Rústico con Protección Agropecuaria
SRAT		Suelo Rústico de Asentamiento Tradicional
SRPE		Suelo Rústico con Protección Especial (Zona Militar)
		ZEPa
		LIC

Los terrenos aquí señalados forman parte de una zona de especial protección de aves (ZEPa) que coincide con un lugar de importancia comunitaria (LIC). Ambos se registran por las determinaciones contenidas en el Real Decreto 1987/1995, de 7 de diciembre, "por el que se establecen medidas para contribuir a garantizar la biodiversidad mediante la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres", establecida con ámbito nacional.

OTROS LÍMITES

	Corredores Verdes: SRPN
	Límite Edificación
	Límite Suelo Urbano
	Límite Suelo Urbanizable
	Cañada Real
	Zona Arqueológica
	Delimitación yacimiento arqueológico
	Yacimiento puntual
	Entorno de protección del Canal de Castilla
	Área de Entorno del Canal de Castilla (art. 15 Normativa del Catálogo)
	Límite de afección de zona militar (300 metros)
	Límite Término Municipal

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

Cabezón de Pisuerga. Valladolid

Plano de Ordenación

Escala: 1/10.000

MODIFICADO
Febrero 2022
Abril 2011

Documento para la Aprobación Definitiva

CLASIFICACIÓN DEL SUELO MODIFICADO
Término Municipal



Promotor

EXCMO. AYTO. DE CABEZÓN DE PISUERGA

Director del equipo redactor

GREGORIO ALARCIA ESTÉVEZ www.g33.es

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU

DE CABEZÓN DE PISUERGA (VALLADOLID) CON ORDENACIÓN
DETALLADA DEL SECTOR SUR 01 DE SUELO URBANIZABLE

PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL MODIFICADO
PO-01-M_PLANO DE ORDENACIÓN TÉRMINO MODIFICADO

ESCALA: 1:10.000
FEBRERO 2022

PROMOTOR

INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES S.A.U.

ARQUITECTO

GRERORIO ALARCIA ESTÉVEZ

El camino de la Cañada Real divide la zona militar en dos quedando a su izquierda la Base "El Empecinado" y a la derecha el Campo de tiro y maniobras CTM Renedo-Cabezón

Zona Próxima de seguridad desde la delimitación de la instalación militar "Acuertelamiento El Empecinado" hasta 300,00 metros.

Delimitación de la Zona Próxima de Seguridad, según Orden DEF/2129/2010, de 30 de julio.