



**AYUNTAMIENTO  
DE CABEZÓN DE  
PISUERGA**

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

---

## **INFORME TÉCNICO**

---

### **CONTINUACIÓN DE LAS OBRAS DE 1º FASE:**

**DE CENTRO CÍVICO MULTIFUNCIONAL, EN C/SANTA OLALLA 19, CABEZÓN DE PISUERGA, 47260 VALLADOLID .**

**PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: 635.413,65€ - 70.938,59€ = 564.475,06€**

---

D. Próspero García-Gallardo Sanz, NIF 13150960C, Arquitecto inscrito en el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León Este, Demarcación de Burgos, con el N°CSCAE 368.709, a petición del Ayuntamiento, procedo a informar sobre las obras pendientes de licitación:

### **ANTECEDENTES:**

El proyecto objeto de licitación esta visado por el COACYLE, cuenta con aprobación acordada por el Ayuntamiento de Cabezón de Pisuerga y asumida por esa Diputación Provincial según Decreto de Presidencia 1096 de 30/04/2013, con los efectos señalados en el Decreto 22/2004, Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, Artículo 289.d), Artículo 297, y según la Ley 11/2003 de Prevención Ambiental de Castilla y León, la actividad o instalación se ha considerado sometida a comunicación al estar incluida entre las contempladas en el ANEXO V.

Las obras fueron adjudicadas e iniciadas por el contratista, quien sin apenas haber ejecutado obras, solicito un incremento del coste de las mismas en 160.000 euros. Si bien el argumento de la empresa fue difuso en un principio, se acabo concretando en la imposibilidad de ejecutar el sótano sin modificar la cimentación del proyecto con la inclusión de MICROPILOTES.

Como Director de Obra, no consideré fundado tal argumento y a la vista del avance de las obras solicite la rescisión del contratista. Se contrato a otra empresa la ejecución del sótano, que se ejecuto tal como estaba previsto en proyecto: SIN MICROPILOTES.

Según lo anteriormente expuesto, se procede a la reanudación de las obras según proyecto, aprobado por el Ayuntamiento y asumido por la Diputación Provincial mediante Decreto de Presidencia 1096 de 30/04/2013.



**AYUNTAMIENTO  
DE CABEZON DE  
PISUERGA**

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

Las obras objeto de licitación están definidas en el proyecto mencionado, cuyo IVA debe actualizarse al 21% y se deben descontar a las obras ya ejecutadas de esta fase.

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL			441.290,13 €
GASTOS GENERALES	13%		57.367,72 €
BENFICIO INDUSTRIAL	6%		26.477,41 €
<b>VALOR DEL CONTRATO DE OBRAS</b>			<b>525.135,25 €</b>
IVA	21%		110.278,40 €
<b>PRECIO DE LICITACION PREVIA</b>			<b>635.413,65 €</b>
OBRAS EJECUTADAS SEGÚN PEM	-		49.266,33 €
GASTOS GENERALES	13%	-	6.404,62 €
BENFICIO INDUSTRIAL	6%	-	2.955,98 €
<b>VALOR DEL CONTRATO DE OBRAS</b>			<b>58.626,93 €</b>
IVA	21%	-	12.311,66 €
<b>PRECIO DE LICITACION</b>			<b>70.938,59 €</b>
<b>VALOR DEL CONTRATO DE OBRAS</b>			<b>466.508,32 €</b>
IVA	21%		97.966,74 €
<b>PRECIO DE LICITACION</b>			<b>564.475,06 €</b>

### **DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA**

Se declara que la presente separata de Proyecto contempla una obra completa en el sentido definido en el Art.125.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Publicas, entendiéndose por tales las son susceptibles de ser entregadas al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente puedan ser objeto y comprenderán todos y cada uno de los elementos que sean precisos para la utilización de la obra.

### **ESTUDIO GEOTÉCNICO**

Se declara que la exigencia de Estudio Geotécnico según Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público Artículo 123.3, se cumple al constar el documento mencionado incluido como anexo en el proyecto inicial, y se considera válido para la redacción de la presente separata.



AYUNTAMIENTO  
DE CABEZÓN DE  
PISUERGA

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

### **PLAZO DE EJECUCIÓN PREVISTO**

Declara que según Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público Artículo 123.1.e) se ha incluido un programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra de carácter indicativo, con previsión, en su caso, del tiempo y coste; en el apartado de proyecto titulado "3.- CONCRECIÓN ECONÓMICA Y DE EJECUCIÓN.". Se observa que el mes primero se corresponde con los derribos ya ejecutados y las obras del sótano. Consecuentemente según el plan de obra incluido en el proyecto inicial la **duración de las obras es de 11 meses.**

### **VALOR DEL CONTRATO**

Declara que según RDL 3/2011, TRLCSP Art.88, Cálculo del valor estimado de los contratos.1. A todos los efectos previstos en esta Ley, el valor estimado de los contratos vendrá determinado por el importe total, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, pagadero según las estimaciones del órgano de contratación. (No se incluyen los honorarios técnicos que forman parte de un contrato independiente). El valor del contrato de la separata-2 es de **466.508,32€**

### **PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA**

Según RDL 3/2011, TRLCSP Artículo 65. Exigencia de clasificación. Apartado 1. **es exigible la clasificación del contratista**, dado que se trata de la ejecución de contrato de obras de importe igual o superior a 350.000€.

Según RD1098/2001- RGLC Art.133, y dado que es exigible la clasificación, se incorpora en el presente proyecto la siguiente **PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN** con el fin de que el órgano de contratación, al aprobar el proyecto de obras, fije los grupos y subgrupos en que deben estar clasificados los contratistas para optar a la adjudicación del contrato. Según RDL 3/2011, TRLCSP Artículo 67. Criterios aplicables y condiciones para la clasificación. Apartado 1. La clasificación de las empresas se hará en función de su solvencia, valorada conforme a lo establecido en los artículos 75, 76 y 78, y determinará los contratos a cuya adjudicación puedan concurrir u optar por razón de su objeto y de su cuantía. A estos efectos, los contratos se dividirán en grupos generales y subgrupos, por su peculiar naturaleza, y dentro de estos por categorías, en función de su cuantía. La expresión de la cuantía se efectuará por referencia al valor íntegro del contrato, cuando la duración de éste sea igual o inferior a un año, y por referencia al valor medio anual del mismo, cuando se trate de contratos de duración superior. Con carácter general para el conjunto de las obras, se propone según RD1098/2001- RGLC Art.26 Categorías de clasificación en los contratos de obras, puesto que la citada anualidad media excede de 360.000 euros y no sobrepase los 840.000 euros, **corresponde con CATEGORÍA D.**



**AYUNTAMIENTO  
DE CABEZON DE  
PISUERGA**

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

Según establece RD1098/2001- RGLC Art. 36 y dado que son obras cuya naturaleza presenta singularidades no normales o generales a las de su clase y sí, en cambio, asimilables a tipos de obras correspondientes a otros subgrupos diferentes del principal, la exigencia de clasificación se extenderá también a estos subgrupos con las limitaciones siguientes: a) El número de subgrupos exigibles, salvo casos excepcionales, no podrá ser superior a cuatro. b) El importe de la obra parcial que por su singularidad dé lugar a la exigencia de clasificación en el subgrupo correspondiente deberá ser superior al 20 por 100 del precio total del contrato, salvo casos excepcionales. Dado que se cumplen ambas condiciones resulta:

#### **CATEGORÍA D**

**Grupo-C: Edificaciones / Subgrupo 2. Estructuras de fábrica u hormigón.  
Subgrupo 3. Estructuras metálicas.**

#### **INNECESARIDAD DE VISADO COLEGIAL**

Según el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial obligatorio, Artículo 2, el presente documento es un informe que no modifica el proyecto, y no precisa de la obtención del visado colegial. Dado que el presente documento no precisa de Visado colegial, el técnico que suscribe en cumplimiento de la exigencia señalada en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, Art.71 bis, Declara de forma responsable: Que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejercer la profesión de Arquitecto redactando el presente documento, que dispone de la documentación que así lo acredita y se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho ejercicio.

#### **SUPERVISIÓN DE PROYECTOS**

Con carácter informativo se indica que según RDL 3/2011, TRLCSP Artículo 125. Supervisión de proyectos. Antes de la aprobación del proyecto, cuando la cuantía del contrato de obras sea igual o superior a 350.000 euros, los órganos de contratación deberán solicitar un informe de las correspondientes oficinas o unidades de supervisión de los proyectos encargadas de verificar que se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resulten de aplicación para cada tipo de proyecto. Dado que el proyecto está aprobado por el Ayuntamiento y existe el **Decreto de Presidencia de Diputación Provincial 1.096 de 30/04/2012**, se considera cumplida la exigencia para la licitación de la presente separata-2.



AYUNTAMIENTO  
DE CABEZÓN DE  
PISUERGA

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

## REPLANTEO DEL PROYECTO (ACTA DE REPLANTEO PREVIO)

### CONTINUACIÓN DE LAS OBRAS DE 1º FASE:

DE CENTRO CÍVICO MULTIFUNCIONAL, EN C/SANTA OLALLA 19, CABEZÓN DE PISUERGA, 47260 VALLADOLID .

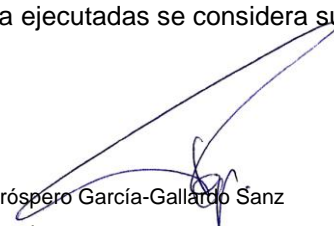
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: 635.413,65€ - 70.938,59€ = 564.475,06€

Según RDL 3/2011, TRLCSP Artículo 126.1, Replanteo del proyecto, aprobado el proyecto y previamente a la tramitación del expediente de contratación de la obra, se procederá a efectuar el replanteo del mismo, el cual consistirá en comprobar la realidad geométrica de la misma y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución, que será requisito indispensable para la adjudicación en todos los procedimientos. Asimismo se deberán comprobar cuántos supuestos figuren en el proyecto elaborado y sean básicos para el contrato a celebrar.

En lugar y fecha abajo señalados, actuando D. Próspero García-Gallardo Sanz, Arquitecto NºCSCAE 3688709, redactor del proyecto de las referidas obras hago constar:

- Que según consulta de los archivos municipales asistida por el Sr. Secretario, de conformidad con lo establecido en RDL 3/2011, TRLCSP Artículo 110 se ha comprobado la realidad geométrica de la misma y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución, cumpliéndose este requisito, así como otros supuestos figuran en el proyecto elaborado y son básicos para el contrato a celebrar.

Con estos datos, el acta de replanteo adjunta y la documentación anexa con el detalle de las obras ya ejecutadas se considera suficientemente definido el presente informe. Agosto 2014.

  
Próspero García-Gallardo Sanz  
Arquitecto



**AYUNTAMIENTO  
DE CABEZÓN DE  
PISUERGA**

**ARQUITECTO**  
PROSPERO GARCÍA-GALLARDO SANZ

**DETALLE DE LAS OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL  
PROYECTO DE CENTRO CÍVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZÓN  
DE PISUERGA**

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total		
<b>1.1 SIST. DE ADECUACION AL TERRENO</b>								
<b>1.1.1 DERRIBOS</b>								
1.1.1.1	.0AF010	Ud	Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1				-1,000
								-1,000
								-1,000
Total Ud Part. 1.1.1.1 0AF010:				-1,000				18,26
								-18,26
1.1.1.2	.0AS010	Ud	Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1				-1,000
								-1,000
								-1,000
Total Ud Part. 1.1.1.2 0AS010:				-1,000				53,61
								-53,61
1.1.1.3	.0AE010	Ud	Desconexión de la acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1				-1,000
								-1,000
								-1,000
Total Ud Part. 1.1.1.3 0AE010:				-1,000				73,05
								-73,05
1.1.1.4	.DCE010	Ud	Demolición elemento a elemento desde la cubierta hasta la cimentación de edificio de 60 m <sup>2</sup> de superficie total, aislado, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 5,5 m. El edificio presenta una estructura metálica y su estado de conservación es normal, a la vista de los estudios previos realizados. Incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero. Incluye: Demolición elemento a elemento del edificio, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Limpieza final del solar. Retirada de escombros y carga sobre camión, previa clasificación de los mismos. Transporte de escombros a vertedero autorizado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
EJECUTADO EN FASE PRIMERA			-1	-1,000		
				-1,000	-1,000	
			Total Ud Part. 1.1.1.4 DCE010:	-1,000	546,72	-546,72
1.1.1.5	. DQT010	m²	<b>Demolición de estructura metálica de cubierta curva a mas de 6 metros de altura, formada cercha de perfileria grecada autoportante, cerchas y correas, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
NO EJECUTADAS POR REUTILIZACION EN LA PISTA DE PADEL			-1 350,0...	-350,000		
				0,000		
				-350,000	-350,000	
			Total m² Part. 1.1.1.5 DQT010:	-350,000	5,57	-1.949,50
1.1.1.6	. DEA030	m	<b>Demolición de soporte metálico, formado por piezas simples de perfil de acero laminado HEB 450 o similar, de más de 3 m de longitud media, con equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Incluye: Demolición del elemento con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
NO EJECUTADAS POR REUTILIZACION EN LA PISTA DE PADEL			-1 61,000	-61,000		
				0,000		
				-61,000	-61,000	
			Total m Part. 1.1.1.6 DEA030:	-61,000	14,94	-911,34
1.1.1.7	. DEA050	m	<b>Demolición de viga metálica formada por perfil de acero laminado HEB 450 o similar, de más de 6 m de longitud media, con equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Incluye: Demolición del elemento con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
NO EJECUTADAS POR REUTILIZACION EN LA PISTA DE PADEL			-1 76,000	-76,000		
				0,000		
				-76,000	-76,000	
			Total m Part. 1.1.1.7 DEA050:	-76,000	14,90	-1.132,40
1.1.1.8	. DEF040	m³	<b>Demolición de muro de fábrica revestida de ladrillo cerámico perforado, con martillo neumático compresor. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Incluye: Demolición del muro de fábrica y sus revestimientos con martillo neumático compresor. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.</b>			



**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada				Precio de venta	Total	
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	29,440			-29,440		
								0,000		
								-29,440	-29,440	
								-29,440	-29,440	
			Total m³ Part. 1.1.1.8 DEF040:					-29,440	29,44	-866,71
<b>1.1.1.9</b>	<b>- . DRS070</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 30 cm de espesor, mediante retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, sin incluir la demolición de la base soporte ni deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.</b>							
			<b>Incluye: Demolición del elemento con retroexcavadora con martillo rompedor. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.</b>							
			<b>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</b>							
			<b>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</b>							
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	1.165...			-1.165,250		
								0,000		
								-1.165,250	-1.165,250	
								-1.165,250	-1.165,250	
			Total m² Part. 1.1.1.9 DRS070:					-1.165,250	2,35	-2.738,34
<b>1.1.1.10</b>	<b>- . DDS030</b>	<b>m³</b>	<b>Demolición de zapata de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.</b>							
			<b>Incluye: Demolición del elemento con retroexcavadora con martillo rompedor. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.</b>							
			<b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</b>							
			<b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el Director de Ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto.</b>							
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	48,400			-48,400		
								0,000		
								-48,400	-48,400	
								-48,400	-48,400	
			Total m³ Part. 1.1.1.10 DDS030:					-48,400	54,76	-2.650,38
<b>1.1.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>										
<b>1.1.2.1</b>	<b>- . ADV010b</b>	<b>m³</b>	<b>Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</b>							
			<b>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión.</b>							
			<b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b>							
			<b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el Director de Ejecución de la obra.</b>							
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	349,5...			-349,575		
								-349,575	-349,575	
								-349,575	-349,575	

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
Total m³ Part. 1.1.2.1 ADV010b:				-349,575	2,09	-730,61
1.1.2.2	- . ADV010	m³	<p><b>Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, bajo nivel freático, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso utilización de bombas para bajar el nivel freático del terreno y poder trabajar en seco durante las labores de excavación, transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Transporte, montaje y desmontaje del equipo de agotamiento o rebajamiento del agua freática. Agotamiento o rebajamiento del agua freática. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión.</b></p> <p><b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b></p> <p><b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el Director de Ejecución de la obra.</b></p>			
			Uds.    Largo    Ancho    Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA sotano	0,000		
			-1    24,000    11,000    3,000	-792,000		
				-792,000	-792,000	
			Uds.    Largo    Ancho    Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA solera sotano	-31,428		
			-1    21,600    9,700    0,150	-31,428		
				0,000		
				-31,428	-31,428	
				-823,428	-823,428	
Total m³ Part. 1.1.2.2 ADV010:				-823,428	4,23	-3.483,10
1.1.2.3	- . ADR020	m³	<p><b>Formación de relleno con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, en trasdós de muro de hormigón; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.</b></p> <p><b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b></p> <p><b>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b></p>			
			Uds.    Largo    Ancho    Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	0,000		
			-2    24,000    3,000	-144,000		
			-2    11,000    3,000	-66,000		
				-210,000	-210,000	
				-210,000	-210,000	
				-210,000	2,49	
Total m³ Part. 1.1.2.3 ADR020:				-210,000	2,49	-522,90

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.1.2.4	- . ADE010c	m³	<p>Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p> <p>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el Director de Ejecución de la obra.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO EN FASE PRIMERA	-1 7,049	-7,049	
					-7,049	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA recalce fronton	-1 22,100 1,450 0,600	-19,227	
					0,000	
					-19,227	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA M1 Y M3	-2 21,900 1,050 0,700	-32,193	
			M2 Y M4	-2 10,050 1,900 0,700	-26,733	
					-58,926	
					-58,926	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA s2 y s5	-2 1,550 1,550 0,500	-2,403	
			s3 y s4	-2 1,300 1,300 0,450	-1,521	
					-3,924	
					-3,924	
					-89,126	
			Total m³ Part. 1.1.2.4 ADE010c:	-89,126	-89,126	-583,78
					6,55	
1.1.2.5	- . ADR010	m³	<p>Formación de relleno con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, en zanjas en las que previamente se ha ejecutado la cimentación; y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Incluye: Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación colocada en el fondo de la zanja. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	-1 89,760	-89,760	
					-89,760	
					-89,760	
					-89,760	
					-89,760	
					-89,760	
			Total m³ Part. 1.1.2.5 ADR010:	-89,760	-89,760	-321,34
					3,58	

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.1.2.8	- . ADR030	m³	<p><b>Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial caliza; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</b></p> <p><b>Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.</b></p> <p><b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.</b></p> <p><b>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b></p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1 5,500	-5,500		
				-5,500	-5,500	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA solera sotano		-1 21,600 9,700 0,150	-31,428		
				0,000		
				-31,428	-31,428	
				-36,928	-36,928	
			Total m³ Part. 1.1.2.8 ADR030:	-36,928	13,17	-486,34

**1.1.3 RED DE SANEAMIENTO ENTERRADA**

1.1.3.3	- . ASA020	Ud	<p><b>Formación de arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 100x100x100 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb de 20 cm de espesor y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos, bomba sumergible para achique de aguas fecales con cuerpos en suspensión o filamentosos, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,55 kW y salida de impulsión roscada de 2", para una altura máxima de inmersión de 10 m, temperatura máxima del líquido conducido 50°C y tamaño máximo de paso de sólidos 50 mm, con cuerpo de impulsión, impulsor, carcasa y tapa de motor de acero inoxidable AISI 304, eje motor de acero inoxidable AISI 303, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, parte superior de carbón/cerámica/NBR y parte inferior de SiC/SiC/NBR; motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP 68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 10 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC. Incluso accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b></p> <p><b>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexionado de los distintos elementos. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</b></p> <p><b>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</b></p> <p><b>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</b></p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA			0,000		
	bajo solera sotano sin instalacion		-0,3 1,000	-0,300		
				-0,300	-0,300	
				-0,300	-0,300	
			Total Ud Part. 1.1.3.3 ASA020:	-0,300	647,60	-194,28

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.1.3.4	. . ASA010	Ud	<p>Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/l+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds.    Largo    Ancho    Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA bajo solera sotano	0,000		
			-1    2,000	-2,000		
				-2,000	-2,000	
			Total Ud Part. 1.1.3.4 ASA010:	-2,000	-2,000	-187,22
1.1.3.12	. . ASC010d	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.</p>			
			Uds.    Largo    Ancho    Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA bajo solera sotano	0,000		
			-1    18,000	-18,000		
				-18,000	-18,000	
			Total m Part. 1.1.3.12 ASC010d:	-18,000	-18,000	-237,60

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total	
1.1.3.13	. . ASC010f	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.</p>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				0,000
			bajo solera sotano	-4	2,150		-8,600
							-8,600
							-8,600
							-8,600
							12,000
			Total m Part. 1.1.3.13 ASC010f:				-103,20

1.1.3.14	. . ASD010	m	<p>Suministro y montaje de tubería enterrada de drenaje, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, de tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes. incluso p/p de juntas; relleno lateral y superior hasta 50 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, todo ello envuelto en un geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una masa superficial de 200 g/m<sup>2</sup>, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexionada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Colocación del geotextil. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje e instalación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Cierre de doble solapa del paquete filtrante realizado con el propio geotextil. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	-1	24,000		-24,000
			en recalce de fronton				0,000
							-24,000
							-24,000
							-24,000
							11,63
			Total m Part. 1.1.3.14 ASD010:				-279,12

**1.2 SIST. ESTRUCTURALES**  
**1.2.1 CIMENTACIONES**  
**1.2.1.1 REGULARIZACION**

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación		Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.2.1.1.1	- . CRL030	m²	<b>Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón HL-150/B/20 fabricado en central, en el fondo de la excavación previamente realizada.</b> <b>Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA			-1	11,198			-11,198
							-11,198
							-11,198
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA							0,000
s2 y s5			-2	1,550	1,550		-4,805
s3 y s4			-2	1,300	1,300		-3,380
							-8,185
							-8,185
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA							0,000
M1 Y M3			-2	21,900	1,050		-45,990
M2 Y M4			-2	10,050	1,900		-38,190
							-84,180
							-84,180
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA							0,000
recalce fronton			-1	22,100	1,450		-32,045
							-32,045
							-32,045
							-135,608
							-135,608
							3,03
							-410,89
Total m² Part. 1.2.1.1.1 CRL030:							
1.2.1.1.2	CONTENCIONES						
1.2.1.2.1	- . CCS010	m³	<b>Formación de muro de sótano de 30 cm de espesor medio, encofrado a dos caras y ejecutado en condiciones complejas con encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir; realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 60 kg/m³. Encofrado y desencofrado de los muros de hasta 3 m de altura, con paneles metálicos modulares. Incluso p/p de formación de juntas, elementos para paso de instalaciones y sellado de orificios con masilla elástica.</b> <b>Incluye: Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Formación de juntas. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Encofrado a dos caras del muro. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Sellado de orificios.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</b>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA							0,000
			-2	21,900	0,300	3,000	-39,420
			-2	10,050	0,300	3,000	-18,090
							-57,510
							-57,510
							-57,510
							-57,510
							129,55
							-7.450,42
Total m³ Part. 1.2.1.2.1 CCS010:							
1.2.1.1.3	ZAPATAS						

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.2.1.3.1	. . CSZ020	m <sup>2</sup>	<b>Montaje de encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</b> <b>Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO EN FASE PRIMERA			-1 13,610	-13,610		
				-13,610	-13,610	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				0,000		
M1 Y M3			-2 21,900 0,600	-26,280		
M2 Y M4			-2 10,050 0,600	-12,060		
				-38,340	-38,340	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				0,000		
s2 y s5			-4 1,550 0,400	-2,480		
s3 y s4			-4 1,300 0,350	-1,820		
				-4,300	-4,300	
				-56,250	-56,250	
			Total m <sup>2</sup> Part. 1.2.1.3.1 CSZ020:	-56,250	7,88	-443,25
1.2.1.3.2	. . CSZ030	m <sup>3</sup>	<b>Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 37 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de armaduras de espera del soporte.</b> <b>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO EN FASE PRIMERA			-1 4,499	-4,499		
				-4,499	-4,499	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				0,000		
s2 y s5			-2 1,550 1,550 0,400	-1,922		
s3 y s4			-2 1,300 1,300 0,350	-1,183		
				-3,105	-3,105	
				-7,604	-7,604	
			Total m <sup>3</sup> Part. 1.2.1.3.2 CSZ030:	-7,604	46,53	-353,81
1.2.1.3.3	. . CSZ030b	m <sup>3</sup>	<b>Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 39,3 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de armaduras de espera del soporte.</b> <b>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</b> <b>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b> <b>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA			-1 22,100 1,450 0,500	-16,023		
recalce fronton				0,000		
				-16,023	-16,023	



**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada			Precio de venta	Total	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				0,000					
M1 Y M3			-2	21,900	1,050	0,600	-27,594		
M2 Y M4			-2	10,050	1,900	0,600	-22,914		
							-50,508	-50,508	
				Total m³ Part. 1.2.1.3.3 CSZ030b:			-66,531	-66,531	-3.158,89
							-66,531	47,48	
<b>1.2.1.4 ARRIOSTRAMIENTOS</b>									
<b>1.2.1.4.1 . . CAV020 m² Montaje de encofrado recuperable metálico en viga para el atado de la cimentación, formado por paneles metálicos, y desancofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desancofrante. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desancofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</b>									
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	7,160		-7,160		
							-7,160	-7,160	
				Total m² Part. 1.2.1.4.1 CAV020:			-7,160	-7,160	-53,84
							-7,160	7,52	
<b>1.2.1.4.3 . . CAV030 m³ Formación de viga para el atado de la cimentación, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 52,7 kg/m³. Incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronamiento y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</b>									
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
EJECUTADO EN FASE PRIMERA				-1	1,432		-1,432		
							-1,432	-1,432	
				Total m³ Part. 1.2.1.4.3 CAV030:			-1,432	-1,432	-69,11
							-1,432	48,26	
<b>1.2.2 ESTRUCTURAS</b>									
<b>1.2.2.1 ACERO</b>									
<b>1.2.2.1.1 . . EAS030d Ud Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</b>									
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA				-1	2,000		-2,000		
							-2,000	-2,000	
				Total Ud Part. 1.2.2.1.1 EAS030d:			-2,000	-2,000	-78,92
							-2,000	39,46	

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.2.2.1.2	- . EAS030c	Ud	<p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores, de 300x300 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1 2,000	-2,000		
				-2,000	-2,000	
			-2,000	-2,000	-2,000	
			Total Ud Part. 1.2.2.1.2 EAS030c:	-2,000	25,26	-50,52
1.2.2.1.3	- . EAS030b	Ud	<p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 12 mm de diámetro y 39,7 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO EN FASE PRIMERA		-1 2,000	-2,000		
				-2,000	-2,000	
			-2,000	-2,000	-2,000	
			Total Ud Part. 1.2.2.1.3 EAS030b:	-2,000	12,77	-25,54
1.2.2.1.10	- . EAS040c	kg	<p>Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en soportes, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series UPN, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA			0,000		
	s3 y s4. 2 UPN-80		-4 8,640 2,550	-88,128		
				-88,128	-88,128	
			-88,128	-88,128	-88,128	
			Total kg Part. 1.2.2.1.10 EAS040c:	-88,128	0,95	-83,72

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.2.2.1.11	. EAV030	kg	<p>Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series HEB, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA HEB-180		0,000	
			-6 10,000 35,500	-2.130,000		
			-1 10,550 35,500	-374,525		
				-2.504,525	-2.504,525	
			Total kg Part. 1.2.2.1.11 EAV030:	-2.504,525	-2.504,525	
				-2.504,525	0,91	-2.279,12
1.2.2.2	HORMIGON ARMADO					
1.2.2.2.2	. EHE030b	m²	<p>Formación de zanca de escalera o rampa de losa de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañado de hormigón; realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 31,173 kg/m². Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tabloneros de madera.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA escaleras de sotano		-19,065	
			-2 1,550 6,150	-0,930		
				0,000		
				-19,995	-19,995	
			Total m² Part. 1.2.2.2.2 EHE030b:	-19,995	-19,995	
				-19,995	51,75	-1.034,74
1.2.2.3	. EHS020	m³	<p>Formación de soporte rectangular o cuadrado de hasta 3 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 172,2 kg/m³. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA S2 y S5 ejecutados con forma circular D:35 como mejora a instancia del contratista		0,000	
			-2 0,096 2,700	-0,518		
				-0,518	-0,518	
			Total m³ Part. 1.2.2.2.3 EHS020:	-0,518	-0,518	
				-0,518	196,20	-101,63

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.2.2.2.8	. . EHL030	m²	<p>Formación de forjado de losa maciza, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 cm, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 41,9 kg/m²; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes.</p> <p>Incluye: Replanteo del encofrado. Montaje del encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	2 9,700 5,600	108,640	
			DEDUCIR HUECOS	-2 1,400 4,000	-11,200	
				-1	97,440	-97,440
					-97,440	-97,440
			Total m² Part. 1.2.2.2.8 EHL030:	-97,440	44,05	-4.292,23
<b>1.3 SIST. DE ENVOLVENTES</b>						
<b>1.3.1 CON EL TERRENO</b>						
<b>1.3.1.1 MURO DE SOTANO</b>						
1.3.1.1.1	. . NIM030	m²	<p>Formación de drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina drenante nodular, de polietileno de alta densidad, con nódulos de 7,3 mm de altura, resistencia a la compresión 180 ± 20% kN/m² según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 4,8 l/(s·m); sujeta al paramento vertical mediante fijaciones mecánicas (6 ud/m²), con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes horizontales y verticales, banda autoadhesiva para aumentar la estanqueidad de las juntas de solape, remates de esquinas y rincones y colocación de perfil metálico de remate superior (0,3 m/m²).</p> <p>Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la lámina drenante. Colocación de la lámina drenante. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Colocación de banda autoadhesiva en juntas de solape.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO EN FASE PRIMERA	-1 5,760	-5,760	
					-5,760	-5,760
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	-2 21,600 3,000	-129,600	
				-8 0,300 3,000	-7,200	
				-2 9,700 3,000	-58,200	
					-195,000	-195,000
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
			EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA	-1 22,100 1,500	-33,150	
			recalce fronton		0,000	
					-33,150	-33,150
					-233,910	-233,910
			Total m² Part. 1.3.1.1.1 NIM030:	-233,910	6,31	-1.475,97
<b>1.3.1.2 SOLERAS EN DISTINTOS NIVELES</b>						

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad certificada	Precio de venta	Total
1.3.1.2.1	. . NAK010	m <sup>2</sup>	<p>Suministro y colocación de aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno, constituido por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 500 kPa, resistencia térmica 1,8 (m<sup>2</sup>K)/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK) y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el terreno. Colocación del film de polietileno.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1 21,600 9,700	-209,520		
				-209,520	-209,520	
				-209,520	-209,520	
			Total m <sup>2</sup> Part. 1.3.1.2.1 NAK010:	-209,520	11,23	-2.352,91
1.3.1.2.2	. . ANS010	m <sup>2</sup>	<p>Formación de solera de 15 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 8 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sífónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de hormigonado y contorno. Colocación del mallazo con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado de la superficie. Aserrado de juntas de retracción. Limpieza y sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los soportes situados dentro de su perímetro.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1 21,600 9,700	-209,520		
				0,000		
				-209,520	-209,520	
				-209,520	-209,520	
			Total m <sup>2</sup> Part. 1.3.1.2.2 ANS010:	-209,520	12,13	-2.541,48
1.3.1.2.3	. . CCS01...	m <sup>3</sup>	<p>Formación de muro de sótano de 30 cm de espesor medio, encofrado a dos caras y ejecutado en condiciones complejas con encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir; realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 60 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado de los muros de hasta 3 m de altura, con paneles metálicos modulares. Incluso p/p de formación de juntas, elementos para paso de instalaciones y sellado de orificios con masilla elástica.</p> <p>Incluye: Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Formación de juntas. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Encofrado a dos caras del muro. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Sellado de orificios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>.</p>			
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	
	EJECUTADO EN FASE PRIMERA		-1 5,760	-5,760		
				-5,760	-5,760	
			Uds. Largo Ancho Alto		Subtotal	

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**CAPITULO nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009**

Num.	Código	Ud	Denominación		Cantidad certificada	Precio de venta	Total
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1	22,100	0,380	1,500	-12,597	
						-12,597	-12,597
			Total m³ Part. 1.3.1.2.3 CCS010b:			-18,357	-18,357
						-18,357	131,26
							-2.409,54
<b>1.6 VARIOS</b>							
<b>1.6.2 GESTION DE RESIDUOS</b>							
<b>1.6.2.1</b>	<b>..PAGROC1</b>	<b>PA</b>	<b>GESTION DE RESIDUOS EN OBRAS DE CONSTRUCCION FASE-1. Estimacion del coste de las obligaciones derivadas del REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, (desarrollada en documento anexo al proyecto). Incluye almacenaje selectivo en obra y recogida por empresa autorizada, que debe ser justificada documentalmente y se completa con el % de medios auxiliares y SSHT que se ha incorporado en todos los precios.</b>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA		-1	0,100				-0,100
							-0,100
							-0,100
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1	0,060				-0,060
							-0,060
							-0,160
							-0,160
			Total PA Part. 1.6.2.1 PAGROC1:				3.628,17
							-580,51
<b>1.6.3 SEGURIDAD Y SALUD</b>							
<b>1.6.3.1</b>	<b>..PASSHT1</b>	<b>Pa</b>	<b>Seguridad y salud en obra FASE-1. La totalidad de equipos, medios y trabajos necesarios en materia de Seguridad y salud para la correcta ejecucion de las obras. Ver EBSST que se adjunta como anexo.</b>				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
EJECUTADO EN FASE PRIMERA		-1	0,200				-0,200
							-0,200
							-0,200
EJECUTADO COMO OBRAS DE EMERGENCIA		-1	0,060				-0,060
							-0,060
							-0,260
							-0,260
			Total Pa Part. 1.6.3.1 PASSHT1:				7.498,04
							-1.949,49
Total capítulo nº 1 FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009 :							-49.266,33

**RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

**OBRAS EJECUTADAS DE LA FASE-1 DEL PROYECTO DE CENTRO CIVICO  
MULTIFUNCIONAL EN CABEZON DE PISUERGA**

**Resumen de capítulos**

---

Capítulo 1 °	FASE-1: PP 2007 2008 2011 Y 2009 .....	-49.266,33
	PEM.....	-49.266,33
	13% (C) Gastos generales (GG).....	-6.404,62
	6% (C) Beneficio industrial (BI) .....	-2.955,98
	Valor del contrato (VC)=(C+GG+BI)	-58.626,93
<b>Presupuesto de Licitacion considerando: 21 IVA% (VC)</b>	<b>+ (VC)</b>	<b>-70.938,59</b>

---

El presupuesto de licitacion considerado asciende a la cantidad de **MENOS SETENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS**

**OBRAS EJECUTADAS. JULIO 2014.**